



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-906 от 22 ИЮЛ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 13 июля 2021 г. № 21-01-06-11172

**разрешает:** ООО «Ива-Девелопмент» (ИНН 5902241525, ОГРН 1135902010309, место нахождения: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 165)

**размещение объекта:** тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Ива-Девелопмент»:

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского

края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Ива-Девелопмент»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. заместителя главы  
администрации города Перми – начальника  
департамента земельных отношений  
администрации города Перми



Е.Н. Гонцова



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район

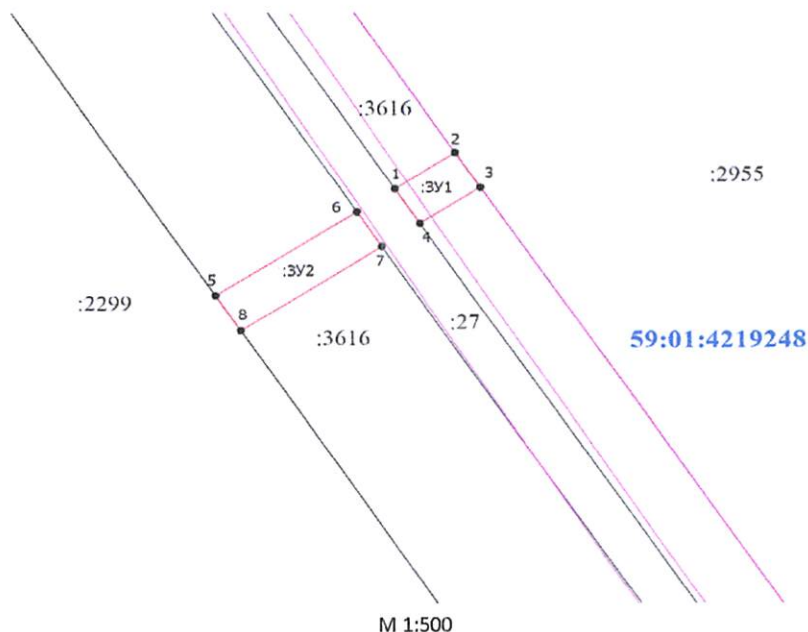
**Площадь земельного участка:** 84 кв.м.

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** -

Каталог координат		
№ точки границы	X	Y
1	2	3
1	517981,86	2237120,12
2	517985,35	2237125,38
3	517981,99	2237127,56
4	517978,51	2237122,29
5	517971,60	2237104,47
6	517979,65	2237116,78
7	517976,30	2237118,96
8	517968,20	2237106,67

Описание смежеств		
От точки до точки	Кадастровый номер земельного участка	Адрес
1-2; 3-4	59:01:4219248:3616	Пермский край, го Пермский, р-н. Мотовилихинский, г. Пермь
2-3	59:01:4219248:2955	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Сапфирная, з/у 9
4-1; 6-7	59:01:4219248:27	Пермский край, г Пермь, р-н Мотовилихинский, в жилом районе "Ива"
7-8; 5-6	59:01:4219248:3616	Пермский край, го Пермский, р-н. Мотовилихинский, г. Пермь
8-5	59:01:4219248:2299	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Сапфирная, з/у 10



**Условные обозначения:**

— граница, образованная частью границ, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения  
 :ЗУ1 обозначение земельного участка  
 59:32:3290001 кадастровый номер квартала  
 :1 кадастровый смежного земельного участка

**Заявитель:**

